

Traumhaftes Haus in Daimler Nähe

Miete auf Zeit Haus	Miete inkl. NK 2.250,00 EUR pro Monat	Wohnfläche ca. 100,00 qm	Zimmer 3,0	Frei ab 01.07.2024
------------------------	--	-----------------------------	---------------	-----------------------

Weitere Daten

Stadtteil	Osterholz
Kaution	3.000,00 EUR
Etage	Parterre
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	4 Monate
Max. Personenanzahl	4
Raucher / Nichtraucher	keine Angabe
Balkon	ja
Garten	Ja



Elternschlafzimmer



Küche

Beschreibung

In unmittelbarer Nähe zum Daimlerwerk befindet sich in einer ruhigen Eigenheimsiedlung dieses traumhafte Haus. Das Haus wurde erst vor kurzem renoviert und mit neuen Fenstern versehen. Alle Fenster sind mit zum Teil elektrischen Rollläden versehen. Im Erdgeschoß befindet sich das große Wohnzimmer mit einem Essbereich für 4 Personen und die Küche. Die Küche ist voll ausgestattet und ist auf technisch neustem Standard mit Spülmaschine, Induktionsherd und Kühl- und Gefrierkombination. Im Untergeschoß befindet sich der Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner. In der oberen Etage befinden sich das Elternschlafzimmer mit einem Doppelbett und eine weiteres Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten. Das Badezimmer ist mit einer bodentiefen Dusche ausgestattet. Ein kleines Arbeitszimmer ermöglicht Arbeiten von zu Hause. Parkmöglichkeiten für das eigene Auto befinden sich auf dem Grundstück. Handtücher und Bettwäsche werden gestellt. Im Haus befindet sich ein Kinderreisebett inkl. Matratze und somit ist es möglich das Arbeitszimmer auch als Babyzimmer zu nutzen. Dieses Haus ist perfekt für eine Familie oder zwei Kollegen.

Ausstattung

- **Badezimmer**
 - mit Waschmaschine
 - **Bodenbelag**
 - Parkett
 - **Küche**
 - Einbauküche
 - **Technik**
 - TV
 - **Heizungsart**
 - Zentralheizung
- Fliesen
- Wlan Empfang

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

Exposé im Internet

<http://bremen.homecompany.de/de/object/39735>

Allgemein:

- Balkon: Balkon und Terrasse mit Grillmöglichkeit
- Internet: ja
- Waschmaschine: Waschmaschine und Trockner im Keller
- Handtücher und Bettwäsche: werden gestellt
- Stellplatz: ja auf dem Grundstück
- Bodenbelag: Parkett, Vinyl und Fliesen

Reinigung der Wohnung: Endreinigung der Wohnung nach Auszug, ein monatlicher Reinigungsservice ist nicht inkludiert, ist aber verpflichtend vom Mieter wahrzunehmen

Miete incl. aller Nebenkosten? Ja

Wohnzimmer:

- Schlafsofa: nein
- Fernseher: ja, im Wohnzimmer und Schlafzimmer

Schlafzimmer:

- Bett: Doppelbett im Hauptschlafzimmer, 2 Einzelbetten im Gästezimmer
- Kleiderschrank: ja vorhanden

Küche:

- Geschirrspülmaschine: ja
- Backofen: ja
- Herd(2/4 Platten): Induktionsfeld

Energieausweis:

- Art des Energieausweis: Verbrauchsausweis
- Energieausweis gültig bis: 03.02.2032
- Baujahr: 1960
- Effizienzklasse: F
- Energiebedarf in kWh (m²*a): 171,4
- mit Warmwasser: ja
- Primärer Energieträger: Heizöl

Ausdruck am 17.05.2024