

## residence / short-term rental / Bremen

|                                |                                               |                              |                        |                              |
|--------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|
| short-term rental<br>apartment | Rent incl. add. costs<br>890,00 EUR per Month | Living space ca.<br>40,00 qm | Number of rooms<br>1,0 | Available from<br>01.08.2024 |
|--------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|

### Other dates

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| District                  | Östliche Vorstadt |
| Deposit                   | 1.200,00 EUR      |
| Floor                     |                   |
| Available until           | Open-ended        |
| Maximum number of tenants | 1                 |
| Smoking / Nonsmoker       | Non-smokers only  |

### Facilities

- **bathroom**
- with washing machine
- **flooring material**
- laminate
- **kitchen**
- with dishwasher
- **technics**
- TV
- **type of heating**
- central heating system
- fitted kitchen
- Wifi reception

### References

Please read our Notes on currency conversion  
under <http://www.homecompany.de/en/currency-info>

### Website synopsis

<http://bremen.homecompany.de/en/object/39267>



### Description

Internet, Laminat, Waschmaschine, Wäschetrockner, Spülmaschine, Fernseher (LED Flachbildschirm)  
Handtücher und Bettwäsche sind in der Wohnung vorhanden.

Internet/WLAN-Router - Anschluß: Vodafone 50 MBit/S und inklusive Kabelfernsehen. Bügeleisen, sowie Bügelbrett und ein Toaster gehören zur Ausstattung.

Energieausweis gültig bis: 24.04.2028

Baujahr Gebäude: 1952

Energieausweis: Bedarfsausweis;

Effizienzklasse: C

Energiebedarf: 128 kWh/m2a;

Energieverbrauch für Warmwasser: enthalten

Primärer Energieträger: Gas

Print out 29.04.2024